

Adatkezelési tájékoztató — All Access Budapest

Verzió: 1.0 Hatályos: 2026. október 9-től Közzétéve: allaccessbudapest.hu/adatkezeles

Hatálya: ez a tájékoztató mindenire vonatkozik, aki az allaccessbudapest.hu, a budapesthungary.info, az allaccessmap.com vagy az admin.allaccessbudapest.hu oldalak bármelyikét használja — akár vendégként, akár lakáskiadó partnerként (Hostként), akár üzleti partnerként.

1. Az Adatkezelő

Adat	Érték
Cégnév	Ikram Invest Kft.
Székhely	1188 Budapest, Határ utca 16.
Cégjegyzékszám	01-09-428154
Adószám	32514502-2-43
Képviselő	Márki Richárd
Adatvédelmi kapcsolat	privacy@allaccessbudapest.hu
Általános kapcsolat	info@allaccessbudapest.hu

Ez a tájékoztató az (EU) 2016/679 rendelet (GDPR) és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) alapján készült.

2. Kikre vonatkozik

Vendégek — a vendégoldal (budapesthungary.info/{apartman}) és a térkép (allaccessmap.com) látogatói, regisztráció nélkül.

Lakáskiadó partnerek (Hostok) — a programhoz csatlakozó szálláshely-üzemeltetők és kapcsolattartói (rájuk az ÁSZF is vonatkozik).

Üzleti partnerek — az együttműködő turisztikai szolgáltatók kapcsolattartói.

Posztterek megrendelői — akik nyomtatott táblát vagy poszttert rendelnek.

3. Vendégek

3.1 Milyen adatot kezelünk

A vendégoldal használatához nem kell regisztrálni, és nem kérünk nevet, e-mail-címet vagy telefonszámot. Amit rögzítünk:

Adat	Mire való
Véletlenszerű munkamenet-azonosító	A böngészőben jön létre, a böngészőlap bezárásával törlődik; személyhez nem köthető.
Melyik apartman oldalát, illetve melyik QR-kódot nyitotta meg	Statisztika, a Partnerek felé történő elszámolás alapja.
Választott nyelv	A megfelelő nyelvű tartalom megjelenítése.

Adat	Mire való
Melyik ajánlatra, külső oldalra kattintott, és mikor	Statistika, elszámolás.

Nem használunk Google Analytics, Meta Pixel vagy hasonló, harmadik féltől származó követőködot.

3.2 Jogalap

Jogos érdekünk [GDPR 6. cikk (1) f)]: a szolgáltatás működésének mérése és fejlesztése, valamint a Partnerek felé történő elszámolás.

3.3 Sütik (cookie-k)

A vendégoldal nem használ marketing- vagy analitikai sűtit. A fenti munkamenet-azonosító a böngésző ideiglenes tárhelyén (sessionStorage) van, és a lap bezárásával megszűnik. A partner-portál a bejelentkezéshez egy feltétlenül szükséges munkamenet-sűtit használ, amelyhez nem kell külön hozzájárulás.

3.4 Megőrzés

Az egyedi események adatait legfeljebb 13 hónapig őrizzük, ezután töröljük, vagy csak összesített, név nélküli statisztikaként tartjuk meg.

3.5 Külső oldalak

Ha a vendég egy ajánlatra kattint (például GetYourGuide, Tiqets), az adott szolgáltató oldalára jut. Tőlünk nem kapnak személyes adatot; onnantól az adott szolgáltató saját adatkezelési tájékoztatója az irányadó.

4. Lakáskiadó partnerek (Hostok)

4.1 Milyen adatot kezelünk

Adat	Cél
Kapcsolattartó neve, e-mail-címe, telefonszáma	Kapcsolattartás, belépés a partner-portálra.
Szervezet vagy szállásadó neve	A szerződés alanyának azonosítása.
Apartman neve, kerülete, pontos címe	A vendégoldal elkészítése, a környékbeli ajánlások kiválasztása. A pontos cím soha nem jelenik meg nyilvánosan, csak a Partner saját felületén és a belső adminisztrációban.
Az ÁSZF elfogadásának adatai: verzió, időpont, e-mail-cím, képviselési nyilatkozat, böngésző technikai azonosítója	A szerződéskötés bizonyítása.
Kifizetési nyilatkozat: magánszemély vagy vállalkozó, adózási mód	A kifizetés módjának meghatározása.
Magánszemély esetén: név, adóazonosító jel, TAJ-szám, lakcím, bankszámlaszám	A jutalékrész kifizetése, a kötelező adó- és járulékvallás.
Vállalkozó esetén: cégnév, adószám, székhely, bankszámlaszám, számlák	A jutalékrész kifizetése, könyvelés.
Jutalék-kimutatások, kifizetések	Elszámolás, könyvelés.

4.2 Jogalap

Szerződés teljesítése [GDPR 6. cikk (1) b)]: a program működtetése, a vendégoldal, a partner-portál és a jutalékmegosztás.

Jogi kötelezettség [GDPR 6. cikk (1) c)]: az adóazonosító jel, a TAJ-szám és a kifizetési adatok kezelése a kifizetőt terhelő adó- és járulékvallási kötelezettség, valamint a számviteli bizonylatok megőrzési kötelezettsége miatt.

Jogos érdek [GDPR 6. cikk (1) f)]: az elfogadási adatok megőrzése a szerződéskötés bizonyítására.

4.3 Megőrzés

Fiók- és szerződéses adatok: a szerződés megszűnését követő 5 évig (az általános elévülési idő végéig).

Kifizetési adatok, számlák, bizonylatok: a számviteli és adójogi előírások szerint 8 évig, akkor is, ha a fiók közben megszűnik.

5. Üzleti partnerek kapcsolattartói

Az együttműködő szolgáltatók kapcsolattartóinak nevét, e-mail-címét és a közös elszámolási adatokat a szerződés teljesítése [GDPR 6. cikk (1) b)] céljából kezeljük, a szerződés megszűnését követő 5 évig, a számviteli bizonylatokat 8 évig.

6. Posztterek megrendelői

A nyomtatott táblák és posztterek megrendelése jelenleg e-mailben történik. A megrendelő nevét, e-mail-címét, szállítási címét és a megrendelés adatait a szerződés teljesítése [GDPR 6. cikk (1) b)] céljából, a számlákat a számviteli előírások szerint 8 évig kezeljük. Bankkártyaadatot nem kezelünk.

7. Kik férnek hozzá az adatokhoz

7.1 Adatfeldolgozók

Az alábbi szolgáltatók a nevünkben, szerződés alapján dolgoznak az adatokkal:

Szolgáltató	Feladat	Adattovábbítás
Neon (a Databricks része)	Adatbázis-szolgáltatás	EU-n kívüli (USA) vállalat; az adattovábbítás az EU–USA adatvédelmi keretrendszer (Data Privacy Framework), illetve az Európai Bizottság általános szerződési feltételei alapján történik.
Resend	Rendszer- és értesítő e-mailek küldése (visszaigazolás, kimutatás, értesítések)	USA; az EU–USA adatvédelmi keretrendszer alapján tanúsított szolgáltató.
Vercel Inc.	A weboldalak futtatása	[KITÖLTENDŐ]
Könyvelő	Könyvelés, bérszámfejtés, adóbevallások	Magyarország

7.2 Akiknek jogszabály alapján továbbítunk

Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV): a kifizetésekhez kapcsolódó kötelező adó- és járulékvallás.

A kifizetést teljesítő bank: az átutaláshoz szükséges adatok.

Hatóságok és bíróságok, ha jogszabály kötelez rá.

7.3 Statisztikai, elemzési és fejlesztési célú megosztás

Személyes adatot nem adunk el, és nem engedjük meg, hogy más a saját céljára felhasználja. A szolgáltatás elemzése, fejlesztése és a statisztikák készítése érdekében az adatokat harmadik fél által biztosított eszközökkel és személyekkel (például elemző szoftverekkel, fejlesztőkkel, tanácsadókkal) megoszthatjuk. Ilyenkor:

elsősorban összesített vagy név nélküli adatot adunk át;

ha személyes adat is érintett, azt csak adatfeldolgozó szerződés és titoktartás mellett, kizárólag a mi utasításunk szerint, a mi céljainkra használhatják;

a jogalap jogos érdekünk [GDPR 6. cikk (1) f)], amely ellen bárki tiltakozhat (lásd 9. pont).

8. Adatbiztonság

Az oldalak titkosított (HTTPS) kapcsolaton érhetők el. A partner-portálhoz csak hitelesített felhasználók, a belső adminisztrációhoz csak arra jogosult munkatársak férnek hozzá. A jelszavakat nem tároljuk visszafejthető formában. Az adatbázisról a szolgáltató rendszeres biztonsági mentést készít.

9. Jogaid

A GDPR alapján jogosult vagy:

hozzáférést kérni a rólad kezelt adatokhoz;

helyesbítést kérni;

törlést kérni, ha az adatkezelésnek már nincs jogalapja (a jogszabály alapján megőrzendő adatokat a megőrzési idő végéig nem törölhetjük);

az adatkezelés korlátozását kérni;

tiltakozni a jogos érdeken alapuló adatkezelés ellen;

adathordozhatóságot kérni a szerződésen alapuló adatkezelésnél;

panaszt tenni a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (NAIH, 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9–11., ugyfelszolgalat@naih.hu, www.naih.hu), vagy bírósághoz fordulni.

Kérésedet a privacy@allaccessbudapest.hu címre küldheted; egy hónapon belül válaszolunk.

10. Módosítás

A tájékoztatót módosíthatjuk. Mindig az allaccessbudapest.hu/adatkezeles oldalon közzétett változat az irányadó; a lényeges változásokról a Partnereket e-mailben is értesítjük.